

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2026 Dosya No:78
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Arifiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 860 ada, 1 nolu parsel, 939 ada, 7-8 ve 9 nolu parseller, 932 ada, 1 nolu parselin kuzeyinde kalan kadastral boşluk, Fatih Mahallesi, 994 ada, 8-9-10 nolu parseller ve Neviye Mahallesi, 359 ada, 10 nolu parselin güneyinde kalan kadastral boşluğa ilişkin Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.04.2026 tarihli ve 4/224 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 08.04.2026 tarihli ve 201043 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Arifiye İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 860 ada, 1 nolu parsel, 939 ada, 7-8-9 nolu parseller, 932 ada, 1 nolu parselin kuzeyinde kalan kadastral boşluk, Fatih Mahallesi, 994 ada, 8-9-10 nolu parseller ve Neviye Mahallesi, 359 ada, 10 nolu parselin güneyinde kalan kadastral boşluğa ilişkin Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin, **REDDİNİN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../.../2026

Ek : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Alp Eren AYDIN
İnşaat Mühendisi
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye